АДМИНИСТРАЦИЯ ГЕЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТБИЛИССКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.04.2021 № 34

ст-ца Гейамановская

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации Гейамановского сельского поселения Тбилисского района от 12 марта 2019 года № 20 «Об утверждении муниципальной программы Гейамановского сельского поселения Тбилисского района «Формирование современной городской среды» на 2018- 2024 годы»

В целях содействия решению вопросов местного значения, вовлечения населения в процессы местного самоуправления, создания благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», руководствуясь статьями 8, 31 Устава Гейамановского сельского поселения Тбилисского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменение в приложение к постановлению администрации Гейамановского сельского поселения Тбилисского района от 12 марта 2019 года № 20 «Об утверждении муниципальной программы Гейамановского сельского поселения Тбилисского района «Формирование современной городской среды» на 2018- 2024 годы» изложить в новой редакции (согласно приложению).

2. Ведущему специалисту администрации Гейамановского сельского поселения Тбилисского района Е.С. Педус обнародовать настоящее постановление в специально-установленных местах и обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Гейамановского сельского поселения Тбилисского района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Геймановского сельского
поселения Тбилисского района В.А. Гладкова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Гейамановского сельского поселения
Тбилисского района
от 20.04.2021 № 34

Муниципальная программа Гейамановского сельского поселения Тбилисского района «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы

ПАСПОРТ
муниципальной программы Гейамановского сельского поселения Тбилисского района «Формирование современной городской среды» на 2018-2024 годы

Координатор муниципальной программы	администрация Гейамановского сельского поселения Тбилисского района
Координатор муниципальной подпрограммы	не предусмотрены
Участники муниципальной программы	администрация Гейамановского сельского поселения Тбилисского района
Подпрограммы муниципальной программы	не предусмотрены
Ведомственные целевые программы	не предусмотрены
Цели муниципальной программы	Повышение качества и комфорта территорий общего пользования Гейамановского сельского поселения Тбилисского района;
Задачи программы	создание благоприятных условий для проживания и отдыха населения Гейамановского сельского поселения Тбилисского района;

	повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Геймановского сельского поселения Тбилисского района;
Перечень целевых показателей муниципальной программы	доля благоустроенных общественных территорий муниципального образования, от общего количества общественных территорий муниципального образования; повышения уровня информирования о мероприятиях по формированию современной городской среды; объем трудового участия населения в мероприятиях, проводимых в рамках муниципальной программы.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	этапы не предусмотрены. сроки реализации – 2018-2024
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	общий объем финансирования программы на 2018-2024 год составит 14233,2 тыс. рублей, в том числе из них: 2018 год – 150 тыс. рублей; 2019год – 221,7 тыс. рублей; 2020 год – 0 тыс. рублей; 2021 год – 13861,5 тыс. рублей; 2022 год – 0 тыс. рублей; 2023 год – 0 тыс. рублей; 2024 год – 0 тыс. рублей; из них: средства краевого бюджета – 507,8 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 0 тыс. рублей; 2019 год – 0 тыс. рублей; 2020 год – 0 тыс. рублей; 2021 год – 507,8 тыс. рублей; 2022 год – 0 тыс. рублей; 2023 год – 0 тыс. рублей; 2024 год – 0 тыс. рублей; средства федерального бюджета – 12185,9 тыс. рублей, в том числе по годам: 2018 год – 0 тыс. рублей;

2019 год – 0 тыс. рублей;
2020 год – 0 тыс. рублей;
2021 год – 12185,9 тыс. рублей;
2022 год – 0 тыс. рублей;
2023 год – 0 тыс. рублей;
2024 год – 0 тыс. рублей;
средства местного бюджета – 1389,5 тыс. рублей, в том числе по годам:
2018 год – 0 тыс. рублей;
2019 год – 221,70 тыс. рублей;
2020 год – 0 тыс. рублей;
2021 год – 1167,8 тыс. рублей;
2022 год – 0 тыс. рублей;
2023 год – 0 тыс. рублей;
2024 год – 0 тыс. рублей;
Внебюджетные источники 150 тыс.рублей

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программным методом

Данная Программа является основой для реализации мероприятий по благоустройству, озеленению, улучшению санитарного состояния и архитектурно-художественного оформления Гейманоского сельского поселения Тбилисского района.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления Гейманоского сельского поселения Тбилисского района с привлечением населения, предприятий, и организаций, а главное участие в программе с привлечением средств федерального и краевого бюджетов.

1.1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы.

В вопросах благоустройства территории поселения имеется ряд проблем. Большие нарекания вызывают благоустройство и санитарное содержание дворовых территорий МКД. В ряде дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходим набор малых форм и обустроенных площадок. За последние годы асфальтобетонное покрытие во многих дворах разрушено, местами отсутствует совсем, бордюры отсутствуют либо утоплены в грунт. Ширина проездов и существующие стоянки для автотранспорта не соответствуют потребностям современного города, отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать благоустройство дворовых территорий, которое представляет из себя совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и обеспечение безопасности территории.

В Гейгановском сельском поселении Тбилисского района проведена определенная работа по ремонту тротуаров, обновились детские площадки, установлены урны, проводится озеленение.

В ходе участия в региональной программе «Формирование современной городской среды», планируется достичь следующих показателей в сфере благоустройства:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год.	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Численность населения Гейгановского сельского поселения на конец года	чел.	2697	2697	2697	2697	2700	2700	2700
2	Количество дворовых территорий многоквартирных домов, которые относятся к многоквартирным в соответствие с требованиями жилищного законодательства	ед.	0	0	0	0	0	0	0
3	Общая площадь дворовых территорий многоквартирных домов	кв. м.	0	0	0	0	0	0	0
4	Количество благоустроенных дворовых территорий в	ед.	0	0	0	0	0	0	0

	соответствие с правилами благоустройства								
5	Общая площадь благоустроенных дворовых территорий в соответствие с правилами благоустройства	кв. м.	0	0	0	0	0	0	0
6	Общее количество жителей, проживающих в многоквартирных домах Гейманов ского сельского поселения	чел.	0	0	0	0	0	0	0
7	Количество территорий общего пользования	ед.	1	2	2	4	0	0	0
8	Площадь территорий общего пользования	га.	0,1	2,02	2,02	2,09	0	0	0
9	Количество благоустроенных территорий общего пользования	ед.	1	0	0	4	0	0	0
10	Площадь благоустроенных территорий общего пользования	га.	0,1	0	0	2,09	0	0	0

1.2. Характеристика сферы благоустройства общественных территорий

В Геймановском сельском поселении Тбилисского района имеются территории общего пользования (площадь, сквер, парк и т.д.), благоустройство которых не отвечает современным требованиям и требует комплексного подхода, включающего в себя:

-ремонт тротуаров;

-обеспечение освещения территорий общего пользования;

-установку скамеек;

-установку урн для мусора;

-оборудование общественных автомобильных парковок;

-озеленение территорий общего пользования;

-иные виды работ.

Адресный перечень территорий общего пользования Геймановского сельского поселения Тбилисского района, на которых планируется

благоустройство, утверждается в соответствии с приложением № 2 к Программе.

1.3. Характеристика сферы благоустройства объектов, находящихся в частной собственности (пользовании) и прилегающих к ним территорий

Под объектами, находящимися в частной собственности (пользовании) и прилегающими к ним территориями в настоящей программе следует понимать объекты недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства и земельные участки, находящиеся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также индивидуальные жилые дома и земельные участки, предоставленные для их размещения.

Основная часть застроенной территории находится в частной собственности юридических и физических лиц и предназначена для строительства и эксплуатации объектов различного назначения: жилой застройки, зданий общественно-делового и производственного назначения и т. д.

Благоустройство таких территорий должно быть выполнено не позднее 2024 года за счет средств выше указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления.

Выполнение требований Правил благоустройства позволит сформировать комфортную среду проживания, отвечающую современным требованиям архитектурно-пространственной организации, сформировать единый облик Гейамановского сельского поселения Тбилисского района, как благоустроенного, ухоженного пространства.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящиеся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления, утверждаются в соответствии с приложением № 4 к Программе.

Внедрение единых принципов благоустройства и формирования комфортной городской среды осуществляется при условии соблюдения правил благоустройства населенных пунктов, а также ежегодном финансировании мероприятий по развитию внешнего облика поселения.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территорий и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, востребованными гражданами);

- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;
- запустит механизм финансового и трудового граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;
- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории Геймановского сельского поселения Тбилисского района.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан и пребывания отдыхающих, а также комфортное современное «общественное пространство».

Использование программно-целевого метода для реализации мероприятий Программы позволит целенаправленно и планомерно осуществлять реализацию мероприятий Программы.

Определение перспектив благоустройства территории Геймановского сельского поселения Тбилисского района позволит добиться сосредоточения средств на решение поставленных задач, а не расходовать средства на текущий ремонт отдельных элементов благоустройства.

Принятие Программы позволит создать механизм реализации мероприятий по благоустройству, отвечающий современным требованиям к формированию комфортной среды проживания граждан и предполагающий активное вовлечение собственников помещений многоквартирных домов, иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащих благоустройству, в реализации таких мероприятий.

Все работы, направленные на благоустройство дворовых и общественных территорий, должны выполняться с учетом синхронизации выполнения работ в рамках Программы с реализуемыми на территории Геймановского сельского поселения Тбилисского района федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов расположенных на соответствующей территории.

2. Приоритеты политики благоустройства, цели, задачи и Целевые показатели, сроки и этапы реализации Программы

В соответствии с основными приоритетами государственной политики в сфере благоустройства, стратегическими документами по формированию комфортной городской среды федерального уровня, Стратегией развития Краснодарского края, приоритетами муниципальной политики в области благоустройства является комплексное развитие современной городской инфраструктуры на основе единых подходов.

Основной целью Программы является повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Гейгановского сельского поселения Тбилисского района, дворовых территорий многоквартирных домов, а так же создание комфортных условий для деятельности и отдыха жителей поселения.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

1) организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования:

- содержание и текущий ремонт объектов благоустройства (малых архитектурных форм, детских игровых и спортивных площадок, газонов, зеленых насаждений, тротуаров, пешеходных дорожек и т.д.);
- оздоровление санитарной экологической обстановки в поселении и на свободной территориях;

2) организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов:

- благоустройство территорий МКД;
- ремонт проездов к дворовым территориям МКД;
- реконструкция и ремонт ограждений, обустройство детских площадок;
- ремонт дворовых территорий;
- приведение в качественное состояние элементов благоустройства.

3) повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройству территорий общего пользования, а также дворовых территорий многоквартирных домов;

4) организация мероприятий по инвентаризации дворовых и общественных территорий.

Программа рассчитана на 2018-2024 годы. В случае, если предложений по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение общественной комиссии поступит на сумму большую, чем предусмотрено в местном бюджете, рекомендуется формировать отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную программу благоустройства на 2018-2024 годы, в случае предоставления дополнительных средств из бюджета Российской Федерации, в том числе в порядке возможного перераспределения.

3. Перечень и краткое описание основных мероприятий Программы

В ходе реализации Программы предусматривается организация и проведение основного мероприятия «Благоустройство нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Гейгановского сельского

поселения Тбилисского района, а также дворовых территорий многоквартирных домов», в том числе следующие мероприятия:
- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов;
-благоустройство территорий общего пользования Геймановского сельского поселения Тбилисского района;
- иные мероприятия.

Свободная информация о перечне основных мероприятий Программы, исполнителях, сроках реализации отражена в приложении № 3 к Программе.
Исполнитель по каждому мероприятию программы несет ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий подпрограммы, целевое и эффективное использование выделяемых на ее реализацию денежных средств.

4. Основание ресурсного обеспечения программы

Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Геймановского сельского поселения Тбилисского района на 2018-2024 годы» должна обеспечивать, прежде всего, реализацию комплекса мероприятий, предусмотренных Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов российской федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 (далее – Правила предоставления федеральной субсидии) и Постановление правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", и направленных на развитие городской среды в муниципальных образованиях субъекта Российской Федерации: благоустройство муниципальных территорий общего пользования, дворовых территорий многоквартирных домов, а так же других мероприятий, реализуемых в указанной сфере.

Объем софинансирования Программы определяется субъектом Российской Федерации.

При этом уровень софинансирования из краевого бюджета с учетом средств, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета, расходного обязательства муниципального образования Краснодарского края определяется с учетом уровня расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования Краснодарского края и не может быть установлен выше 95 процентов и ниже 85 процентов расходного обязательства муниципального образования Краснодарского края (вторая группа).

Размер средств местного бюджета на реализацию Программы может быть увеличен в одностороннем порядке, что влечет за собой обязательств по увеличению размера субсидии.

Также возможность финансового (трудового) участия граждан, организаций в реализации проектов по благоустройству определяется субъектом Российской Федерации.

Кроме финансового (денежного) вклада вклад может быть внесен в не денежной форме. В частности, этом может быть:

-выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятия старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

-предоставление строительных материалов, техники и т. д.;

Ресурсное обеспечение реализации Программы осуществляется на условиях софинансирования за счет средств федерального, краевого, местного бюджета и внебюджетных источников в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы РФ» «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (прил. 15) и Постановление правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 августа 2017 года № 655 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края» «Формирование современной городской среды».

Уровень софинансирования Гейгановского сельского поселения Тбилисский район в 2020 году составляет 8 %.

Общий объем бюджетных ассигнований, необходимых на реализацию мероприятий Программы составляет 14233,2 тысяч рублей, в том числе средства федерального бюджета в сумме 12185,9 тысяч рублей; средства краевого бюджета в сумме 507,8 тысяч рублей; средства бюджета Гейгановского сельского поселения Тбилисского района в сумме 1389,5 тысяч рублей; внебюджетные источники 150,0 тысяч рублей.

В том числе по годам:

Срок исполнения, год	Общий объем финансирования, тыс. руб.	Федеральный бюджет, тыс. руб.	Краевой бюджет, тыс. руб.	Местный бюджет, тыс. руб.	Внебюджетные средства
2018	150,0	0,00	0,00	0,00	150,0
2019	221,7	0,00	0,00	221,7	0,00

2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2021	13861,5	12185,9	507,8	1167,8	0,00
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого:	14233,2	12185,9	507,8	1389,5	150,0

5. Методика оценки эффективности реализации программы

Количество показателей (индикаторов) муниципальной программы формируется исходя из принципов необходимости и достаточности для достижения целей и решения поставленных задач.

Используемая система показателей (индикаторов) муниципальной программы должна позволять очередным образом оценивать прогресс в достижении всех целей и решений всех задач программы и охватывать существенные аспекты достижения цели и решения задачи.

Показатели результативности муниципальной программы должны включать в себя все показатели, отраженные в соглашении о предоставлении субсидий в рамках Приоритетного проекта.

Оценки эффективности реализации муниципальной программы проводятся в соответствии с методикой, утвержденной региональной программой формирования современной городской среды.

Критериями оценки эффективности реализации Программы, в том числе является достижение целевых показателей на 2018-2024 годы указанных в разделе 2 настоящей Программы.

6. Механизм реализации Программы и контроль за ее исполнением

Механизм реализации Программы предполагает закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товара, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с заключаемым соглашением между Министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края и Гейманов ском сельским поселением Тбилисского района

Благоустройство дворовых территорий домов выполняется на условиях выполнения работ из минимального и дополнительного перечня работ (таблица №1, таблица №2 раздел 1 программы)

При реализации работ из минимального и дополнительного перечня вида работ по благоустройству дворовых территорий, обязательно наличие трудового участия собственников помещений в многоквартирных домах,

собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее- заинтересованные лица).

Трудовое участие- выполнение жителями неоплачиваемых работ не требующих специальной квалификации (подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта), которое измеряется в человекочасах, а также предоставление строительных материалов, техники и так далее.

Доля трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню определяется на общем собрании собственников помещений, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Собственники отдельно стоящих зданий, сооружений, расположенных в пределах дворовой территории, подлежащей благоустройству, определяют долю трудового участия путем принятия самостоятельного решения.

Трудовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству осуществляется , в том числе в форме субботника.

Организация трудового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие, могут быть представлены отчет председателей территориального общественного самоуправления о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участие граждан, и размещать указанные материалы в средствах массовой информации, социальных сетях, информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в администрацию Геймановского сельского поселения Тбилисского района не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий проводится с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В целях осуществления контроля и координации реализации Программы в администрации Геймановского сельского поселения Тбилисского района создана общественная комиссия из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения. Также за реализацию мероприятий Программы отвечает эксперт по землеустройству администрации Геймановского сельского поселения Тбилисского района.

Контроль за ходом реализации мероприятий Программы включает в себя:

- оперативное управление за исполнением мероприятий Программы;
- технический надзор за ходом реализации мероприятий Программы;
- периодическую отчетность о ходе реализации мероприятий Программы, предоставляемую экспертом-финансистом администрации Геймановского сельского поселения Тбилисского района;
- контроль за сроками выполнения мероприятий Программы;
- контроль за качеством и эффективностью реализации мероприятий Программы.

Для решения задач программы планируется проведение следующих основных мероприятий:

проведение общественных обсуждений и определение территорий и мероприятий по благоустройству для их включения в Программу формирования современной городской среды, в том числе по результатам голосования по отбору общественных территорий;

проведение мероприятий по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (пользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации Федерального проекта в соответствии с требованиями утвержденных в муниципального образовании правил благоустройства;

проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, благоустройство дворовых территорий которых выполняется с использованием субсидий;

заключение соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации Программы не позднее 1 июля года предоставления субсидий - для заключения соглашений на

выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидий - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

подготовка и утверждение с учетом обсуждения с представителями заинтересованных лиц дизайн-проекта благоустройства каждой дворовой территории, включенной в Программу, который предполагается реализовать в соответствующем году, а также дизайн-проекта благоустройства общественной территории, в которые включаются текстовое и визуальное описания проектов, их концепция и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей территории;

представление в установленный срок материалов по проектам благоустройства территорий для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях;

актуализация Программы формирования современной городской среды с проведением общественных обсуждений проекта Программы, подготовленных с учетом методических рекомендаций Минстроя России;

актуализация по итогам общественных обсуждений программы в 2020 году;

реализация мероприятий по благоустройству общественных, дворовых территорий, предусмотренных Программой.

7. Описание мер муниципального регулирования

В результате актуализации действующих правил благоустройства, соответствующих федеральным методическим рекомендациям и реализации Программы, принятой с учетом мнения граждан, органов местного самоуправления в Геймановском сельском поселении Тбилисского района Краснодарского края создан механизм реализации мероприятий по благоустройству, отвечающий современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и) предполагающий масштабное вовлечение граждан в реализацию указанных мероприятий, что позволит увеличить объем реализуемых мероприятий и реально улучшить качество среды проживания в городе.

Построена модель реализации проектов по благоустройству, связывающая все уровни власти (федеральный, региональный, местный) и непосредственно жителей и создающая четкую модель движения в реализации проекта с заранее обозначенными правилами отбора и поддержки проектов.

Созданная система оценки качества городской среды позволит обеспечить проведение на постоянной и системной основе оценки поселения, с вовлечением в эту работу самих граждан, привлечь внимание органов власти и общественности к решению одной из ключевых проблем современного состояния городской инфраструктуры - ее агрессивности и не комфортности для человека.

Реализация на территории Геймановского сельского поселения Тбилисского района в 2018-2024гг. комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству также приведет к:

формированию системы конкурсного отбора проектов по благоустройству, предполагающей отбор лучших и востребованных гражданами проектов; формированию качественной и современной муниципальной нормативной правовой базы по реализации мероприятий по благоустройству; качественному изменению части городского пространства на территориях реализации проектов, тем самым повышению качества городской среды на конкретной территории и демонстрации органам власти и гражданам результатов практической реализации таких мероприятий, создав основу для дальнейшего стимулирования реализации мероприятий по благоустройству; формированию системы мониторинга исполнения мероприятий по благоустройству городской среды, реализуемых с участием средств федерального, краевого и местного бюджета Геймановского сельского поселения Тбилисского района;

дополнительному приросту рабочих мест.

При этом, предоставляемые субсидии помогут в реализации знаковых муниципальных проектов по благоустройству, что в свою очередь позволит на муниципальном уровне вовлечь в реализацию проектов по благоустройству непосредственно граждан и бизнес, в том числе путем поощрения инициированных проектов гражданами или бизнесом. Тем самым создается сквозная («сверху вниз» и «снизу вверх») система вовлечения в процесс благоустройства конкретной территории и синхронизация действий власти, граждан и бизнеса.

Реализация мероприятий Программы связана с рисками, оказывающими влияние на конечные результаты, к числу которых относятся: бюджетные риски, связанные с дефицитом бюджетных средств и невыполнением своих обязательств по софинансированию мероприятий Программы;

социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий;

управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением реализацией Программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем за реализацией Программы, невысоким уровнем качества проектов по благоустройству, недостаточным освещением в средствах массовой информации проводимых мероприятий и т.д.

Для предотвращения рисков, снижения вероятности возникновения неблагоприятных последствий и обеспечения бесперебойности реализации мероприятий Программы имеются следующие возможности:

реализация на территории Геймановского сельского поселения Тбилисского района требований об обязательном закреплении за собственниками, законными владельцами (пользователями) обязанности по содержанию прилегающей территории;

обеспечение надлежащего содержания собственниками, законными владельцами (пользователями) земельных участков, расположенных на дворовых территориях, в соответствии с утвержденными правилами благоустройства территории Геймановского сельского поселения Тбилисского района;

наличие сформированного запроса потребителя на проживание в комфортной и безопасной городской среде, системы «обратной связи»;

проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации в целях стимулирования активности участия граждан и бизнес-структур в реализации проектов по благоустройству;

проведение обучения представителей Администрации и их последующее участие в реализации проектов позволит создать современные компетенции по вопросам создания комфортной городской среды и реализовать проекты по благоустройству с учетом современных требований;

формирование четкого графика реализации Соглашения с максимально конкретными мероприятиями, сроками их исполнения и ответственными лицами;

создание системы контроля и мониторинга в режиме онлайн за исполнением Соглашения, позволяющей оперативно выявлять отклонения от утвержденного графика и устранять их.

8. Оценка рисков реализации муниципальной программы

При реализации муниципальной программы существует риск исключения дворовых и общественных территорий ввиду изменения уровня софинансирования краевого и федерального бюджетов. В этом случае, эксперт по землеустройству вносит соответствующие изменения в утвержденные списки дворовых и общественных территорий в соответствующем году.

Так же существуют внешние факторы, которые могут негативно повлиять на реализацию данной Программы. Под внешними факторами подразумеваются явления, на которые координатор муниципальной программы не может повлиять самостоятельно, например, изменения федерального и краевого законодательства (уменьшение размера субсидии федерального и краевого бюджетов, изменение условий программы и др.)

Для снижения негативного влияния внешних факторов координатору программы необходимо оперативно реагировать на изменения федерального и

краевого законодательства в части принятия соответствующих муниципальных нормативных правовых актов.

Успешное выполнение программы позволит осуществить комплексное благоустройство дворовых территорий и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а также позволит:

- повысить уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);
- запустить реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;
- запустить механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;
- сформировать инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории Гейгановского сельского поселения Тбилисского района.

9. Прочие условия реализации программы

1. Администрация Гейгановского сельского поселения Тбилисского района оставляет за собой право исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Гейгановского сельского поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и дворовых территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном комиссией.

2. Администрация Гейгановского сельского поселения Тбилисского района оставляет за собой право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации Программы, или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные Программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

3. Предельная дата заключения соглашений по результатам закупки товаров работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации Программы:

- не позднее 1 июля года предоставления субсидии на выполнение работ по благоустройству общественных территорий;
- не позднее 1 мая года предоставления субсидии на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий;

За исключением случаев действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

4. Администрация Гейгановского сельского поселения Тбилисского района осуществляет мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются с использованием средств субсидии из краевого бюджета.

Глава Гейгановского сельского
поселения Тбилисского района В.А. Гладкова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды на территории
Гейгановского сельского поселения
Тбилисского района» на 2018 – 2024
годы

Адресный перечень
дворовых территорий Гейгановского сельского поселения Тбилисского района, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в 2018-2024 гг.

№ п/п	Адрес дворовой территории многоквартирного дома	Сроки исполнения
-	-	-
-	-	-

Глава Гейгановского сельского
поселения Тбилисского района В.А. Гладкова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды на территории
Гейманоского сельского поселения
Тбилисского района» на 2018 – 2024
годы

Адресный перечень
общественных территорий Гейманоского сельского поселения Тбилисского района, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния общественной территории) и подлежащих благоустройству в 2018-2024 гг.

№ п/п	Адрес территории общего пользования	Примерный вид работ, который предлагается выполнить	Сроки исполнения
1	Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Гейманоская, ул. Мира б/н	Установка арт-объекта «Я люблю Гейманоскую»	2018 год
2	Краснодарский край, Тбилисский район, ст-ца Гейманоская, ул. Красная, 82Б и 82В, территория парка	Установка лавочек, устройство покрытия пешеходной дорожки, установка малых архитектурных форм, детской игровой и спортивной площадок, разбивка клумб, посадка зеленых насаждений, установка освещения, осуществление строительного контроля	2021 год
3	Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Дальний, улица Казачья (четная сторона)	Реконструкция уличного освещения (14 фонарей, 14 светодиодных ламп)	2021 год
4	Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Дальний, улица Красная, д.104 а	Благоустройство детской спортивно-игровой площадки, 2 лавочки	2021 год

Глава Гейманоского сельского
поселения Тбилисского района В.А. Гладкова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды на территории
Гейамановского сельского поселения
Тбилисского района» на 2018 – 2024
годы

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года

№ п/п	Адрес территории общего пользования	мероприятия	Сроки выполнения
1	Краснодарский край, Тбилисский район, ст. Гейамановская, ул. Красная, 82Б и 82В	Благоустройство объекта в соответствии с Правилами благоустройства Гейамановского сельского поселения Тбилисского района, принятых Решением Совета Гейамановского сельского поселения Тбилисского района, строительный контроль	Не позднее 2021 года
2	Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Дальний, улица Казачья (четная сторона)	Реконструкция уличного освещения	Не позднее 2021 года
3	Краснодарский край, Тбилисский район, хутор Дальний, улица Красная, д.104 а	Благоустройство детской спортивно-игровой площадки	Не позднее 2021 года

Глава Гейамановского сельского
поселения Тбилисского района В.А. Гладкова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды на территории
Гейманоского сельского поселения
Тбилисского района» на 2018 – 2024
годы

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства
территорий индивидуальной застройки

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ожидаемые результаты
1	Обследование территории:	31 декабря 2023 года	Паспорт благоустройства территории индивидуальной застройки
1.1.	Обследование территорий индивидуальной жилой застройки Гейманоского сельского поселения Тбилисского района		
1.2.	Заключение соглашения с собственниками (пользователями) домов (землепользователями земельных участков) об их благоустройстве	По результатам инвентаризации	Соглашение о благоустройстве

Глава Гейманоского сельского
поселения Тбилисского района В.А. Гладкова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории Геймановского сельского поселения Тбилисского района»
на 2018 – 2024 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Геймановского сельского поселения Тбилисского района» на 2018 – 2024 годы

№ п/п	Наименование мероприятий программы	Источники финансирования	Объем финансирования, всего тыс.руб.	в том числе по годам							Непосредственный результат реализации мероприятий	Муниципальный заказчик муниципальной программы
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования Геймановского сельского поселения Тбилисского района, дворовых территорий многоквартирных домов, а также создание комфортных условий для деятельности отдыха жителей поселения												
1	Благоустройство дворовых территорий											

1.1.	Благоустройство дворовых территорий	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Благоустройство дворовых территорий	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		ИТОГО	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Благоустройство общественных территорий										
2.1.	Благоустройство общественных территорий (включая ПСД, топографическую съемку, ценовую экспертизу)	Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.	Благоустройство общественных территорий	Федеральный бюджет	12185,90	0,00	0,00	0,00	12185,9	0,00	0,00	0,00	Благоустройство общественных территорий 2018г. - 1ед.,
		Краевой бюджет	507,80	0,00	0,00	0,00	507,8	0,00	0,00	0,00	
		Местный бюджет	1389,50	0,00	221,70	0,00	1167,8	0,00	0,00	0,00	

		Внебюджетные средства	150,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2021г. - 4ед.	
ИТОГО			14233,20	150,00	221,70	0,00	13861,5	0,00	0,00	0,00		
ВСЕГО			14233,20	150,00	221,70	0,00	13861,5	0,00	0,00	0,00		

Примечание: объемы финансовых средств подлежат уточнению по мере необходимости

Глава Геймановского сельского
поселения Тбилисского района В.А. Гладкова