



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГЕЙМАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТБИЛИССКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.05.2014

№ 28

ст-ца Геймановская

**О передаче муниципального имущества от администрации  
Геймановского сельского поселения Тбилисского района в  
оперативное управление муниципальному казенному учреждению  
«Учреждение по хозяйственному обеспечению деятельности  
администрации Геймановского сельского  
поселения Тбилисского района»**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 8, 31, 58 устава Геймановского сельского поселения Тбилисского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Закрепить на праве оперативного управления муниципальное имущество за муниципальным казенным учреждением «Учреждение по хозяйственному обеспечению деятельности администрации Геймановского сельского поселения Тбилисского района» и оформить актом (Приложение №1).
2. Ведущему специалисту администрации Геймановского сельского поселения Тбилисского района Е.С. Кононенко:
  - 1) внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества;
  - 2). подготовить договор оперативного управления (Приложение №2);
  - 3). настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Геймановского сельского поселения Тбилисского района в сети Интернет.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Геймановского сельского поселения Тбилисского района



В.А.Гладкова

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Геймановского сельского поселения  
Тбилисского района  
от 10.05.2017 № 28

АКТ

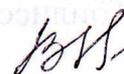
передачи муниципального имущества на праве оперативного управления от администрации Геймановского сельского поселения Тбилисского района казенному учреждению «Учреждение по хозяйственному обеспечению деятельности администрации Геймановского сельского поселения Тбилисского района»

ст-ца. Геймановская "10" мая 2017г.

Администрация Геймановского сельского поселения Тбилисского района в лице главы Геймановского сельского поселения Тбилисского района Гладковой Веры Александровны, действующая на основании устава, и муниципальное казенное учреждение «Учреждение по хозяйственному обеспечению деятельности администрации Геймановского сельского поселения Тбилисского района» в лице руководителя Педько Натальи Николаевны, действующего на основании устава, составили настоящий акт о передаче муниципального имущества, закрепленного ранее за администрацией Геймановского сельского поселения Тбилисского района, от 10 мая 2017 года по которому Гладкова Вера Александровна передает, а Педько Наталья Николаевна принимает нижеперечисленное муниципальное имущество в оперативное управление:

№ п/п	Наименование имущества	Инвентарный номер	Стоимость		
			балансовая	амортизация	остаточная
1.	Пила цепная бензиновая Husqvarna H240-16 1500 Вт 2 л. с. 9673260-01	302002444	13890,00	13890,00	0,00
2.	Триммер бензиновый 128R Husqvarna 800/5/0 3л (леска, лоп. нож) 9527157-58	302002443, 302002447	31110,00	31110,00	0,00
Итого:			45000,00	45000,00	0,00

Глава Геймановского сельского поселения Тбилисского района



В.А.Гладкова

## ПРИЛОЖЕНИЕ №2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Геймановского сельского поселения

Тбилисского района

от 10.05.2017 № 28

### ДОГОВОР № \_\_\_ О ЗАКРЕПЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

ст-ца. Геймановская

\_\_\_\_\_ г.

Администрация Геймановского сельского поселения Тбилисского района является органом, осуществляющим полномочия собственника муниципального имущества (именуемое далее "администрация"), в лице главы Геймановского сельского поселения Тбилисского района Гладковой Веры Александровны, действующая на основании устава, и муниципальное казенное учреждение «Учреждение по хозяйственному обеспечению деятельности администрации Геймановского сельского поселения Тбилисского района» (далее именуемое "учреждение") в лице руководителя Педько Натальи Николаевны, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о ниже следующем:

#### 1. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Целью настоящего Договора является создание экономических условий, обеспечивающих повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности администрации Геймановского сельского поселения Тбилисского района.

1.2. Имущество учреждения, закрепленное за муниципальным казенным учреждением «Учреждение по хозяйственному обеспечению деятельности администрации Геймановского сельского поселения Тбилисского района» настоящим Договором, является муниципальной собственностью.

1.3. Имущество передается учреждению на праве оперативного управления для осуществления им своей деятельности.

#### 2. ИМУЩЕСТВО

2.1. Имущество передается учреждению на праве оперативного управления, с балансовой стоимостью основных фондов: по акту (приложение №1).

2.2. Предоставленным на праве оперативного управления считается также имущество, приобретенное за счет доходов, полученных в результате использования переданного по данному Договору.

### **3. ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА УЧРЕЖДЕНИЯ**

3.1. Учреждение владеет, пользуется закрепленным за ним муниципальным имуществом в соответствии с назначением имущества, целями деятельности, а также в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом (Положением) Учреждения с ограничениями, установленными настоящим Договором.

3.2. Учреждение не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выделенных ему по смете и из других источников.

3.3. Учреждение вправе самостоятельно распоряжаться доходами от предоставленных услуг в соответствии с заключенными хозяйственными договорами и полученными доходами, оставшейся после уплаты налогов и обязательных платежей, расчетов с учреждениями.

3.4. Имущество, закрепленное на праве оперативного управления, может быть передано иным лицам в безвозмездное пользование, сдано в аренду, передано по договору имущественного найма, только по согласованию с администрацией поселения.

### **4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПРАВА СТОРОН**

#### **4.1. Учреждение обязуется:**

4.1.1. Осуществлять все необходимые меры для обеспечения сохранности, рационального использования, своевременного ремонта, реконструкции и восстановления имущества, закрепленного за ним настоящим Договором.

4.1.2. Проводить за счет собственных средств ремонт, реконструкцию и восстановление имущества, закрепленного за ним настоящим Договором.

4.1.3. Не допускать ухудшения технического состояния имущества, за исключением случаев, связанных с износом этого имущества в процессе эксплуатации;

4.1.4. Не использовать имущество, закрепленное за ним настоящим Договором, для обеспечения своих обязательств перед любыми юридическими и физическими лицами, а также перед государством, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

#### **4.2. Администрация обязуется:**

4.2.1. Не вмешиваться в оперативно - хозяйственную деятельность учреждения, за исключением случаев предусмотренных законодательством РФ.

4.2.2. Рассматривать и принимать решения по предложениям учреждения, касающихся закрепленного за ним имущества.

4.2.3. Осуществлять контроль за целевым использованием переданного по настоящему договору имущества.

#### **4.3. Администрация обязуется:**

4.3.1. Поселение имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор в случае нарушения Учреждением своих договорных обязательств, а также в случае причинения материального ущерба имуществу. Факты нарушения Учреждением своих договорных обязательств и факты угрозы при-

чинения материального ущерба имуществу устанавливаются поселением и оформляются документально.

4.3.2. Поселение имеет право своим решением изымать полностью или частично закрепленное за Учреждением имущество в следующих случаях:

- при ликвидации или реорганизации Учреждения;
- при не использовании или использовании не по назначению, а также при наличии излишков имущества.

## **5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Настоящий Договор прекращается, а имущество изымается в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством. А также в случае принятия решения администрации о приватизации переданных объектов, неисполнения Учреждением своих обязательств, в результате чего администрации причинен материальный ущерб или возникла угроза его причинения.

5.2. Имущество считается закрепленным за Учреждением на праве оперативного управления с момента передачи его по акту (приложение №1).

5.3. Срок действия настоящего договора с 10.05.2017 г. - б/срочно.

## **6. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Договор подлежит пересмотру каждые три года и оформляется на очередной период при рациональном использовании имущества по назначению, а также в случае реорганизации без изменения организационно-правовой формы Учреждения.

6.2. Действие Договора досрочно прекращаются при ликвидации, реорганизации учреждения.

6.3. В случае изменения законодательства либо принятия соответствующих решений поселения настоящий Договор подлежит приведению в соответствие в месячный срок, если это изменение не повлечет за собой ущерба правам и законным интересам третьих лиц.

## **7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**



**Администрация Геймановского  
сельского поселения Тбилисского  
района**

Юридический адрес: 352352, Крас-  
нодарский край, Тбилисский район,  
станция Геймановская, улица Крас-  
ная, дом 84

Фактический адрес: 352352, Крас-  
нодарский край, Тбилисский район,  
станция Геймановская, улица Крас-  
ная, дом 84

Телефон: 8(86158)6-16-16, 6-12-45

Факс: 8(86158)6-16-16

**МКУ «По обеспечению деятельно-  
сти АГСП»**

352352, Краснодарский край, Тби-  
лисский район, ст.Геймановская, ул.  
Красная, 84

ИНН 2351011848,

р/с 40204810500000000348 в Юж-  
ном ГУ Банка России г.Краснодар

л/с 03183D08970 в отделе № 26

Управления Федерального казна-

чейства по Краснодарскому краю

тел. 8(86158) 6-12-22

\_\_\_\_\_ В.А.Гладкова

\_\_\_\_\_ Н.Н.Педько

Глава Геймановского сельского  
поселения Тбилисского района



В.А.Гладкова